

## VERBALE DI CONCILIAZIONE

L'anno 2011 il giorno 31 ottobre dinanzi al Giudice Unico del Tribunale di ... dott, Giudice Istruttore della causa, con l'assistenza del sottoscritto Segretario sono comparsi: Bianchi **Tizia** nella sua qualità di tutore della sig.ra Caia Rossi dichiarata interdetta, giusto provvedimento di nomina del Giudice Tutelare del Tribunale di Bari- Sez. distaccata di ... autorizzata alla sottoscrizione del presente verbale di conciliazione con provvedimento del Giudice Tutelare del Tribunale di Bari - sez. disi:, di Rutigliano, assistita e identificata dall' Avv. Filano;

**Rossi Mevia**, assistita e identificata dall'Avv. Calpurnio;

**Rossi Sempronio**, assistito e identificato dall' Avv. Cicerone;

**Verdi Sempronia**;

I componenti dichiarano di volersi conciliare per definire bonariamente ed in via transattiva l'insorta controversia di cui alla causa contrassegnata dal n. nonché prevenire ogni ulteriore controversia comunque correlata all'apertura della successione del defunto Rossi Tizio, deceduto ab intestato il 21 Dicembre 2009 (denuncia di successione) anche con riguardo alla **collazione** e allo scioglimento della comunione, all'uopo convengono e stipulano:

- 1) l'appartamento sito in Roma alla Via Appia n. 1, viene assegnato quanto all'usufrutto in favore della Sig.ra Sempronia Verdi e, quanto alla nuda proprietà, in favore dei Sig. Rossi Sempronio, i quali accettano;
- 2) l'appartamento in Roma alla via Tevere n.1, piano primo,

di tre vani, con annesso box al piano seminterrato, resta assegnato quanto all'usufrutto alla Sig.ra Rossi Caia e, quanto alla nuda proprietà viene assegnato alla Sig.ra Rossi Mevia, le quali accettano;

3) l'importo di € 56.555,53 riveniente dal saldo attivo del rapporto intercorso dal de cuius con l'Istituto di Credito... di Via Ardeatina n. 1 in Roma, quanto all'importo di € 27.555,73 viene assegnato alla Sig.ra Sempronia Verdi, che accetta e, quanto alla residua somma di € 24.000,00 viene attribuito in ragione di € 8.000,00 pro capite in favore dei tre germani Rossi, i quali accettano. L'ulteriore somma di € 24.609,41, saldo attivo del c/c, intestato al de cuius presso l'Istituto di Credito di Via Ardeatina in Roma, sarà impiegata per il pagamento dell'imposta di registro del presente verbale e per le spese relative alla trascrizione del verbale stesso): l'eventuale somma residua sarà ripartita in ragione del 50% in favore della Sig.ra Sempronia Verdi e per l'ulteriore 50% in ragione di un terzo pro capite tra i tre germani Rossi. In relazione ai pagamenti innanzi specificati, le parti dichiarano di esonerare l'istituto di credito da ogni responsabilità autorizzazione ad eseguire i pagamenti stessi, compreso quello relativo alla somma di € 24.609,41 in favore della Sig.ra Bianchi Tizia, dovendo quest'ultima attendere alla registrazione del presente verbale, alla successiva trascrizione,

nonché al rendiconto.

4) Per l'effetto della convenzione di cui al presente verbale, devono ritenersi superate e rinunciate tutte le domande ed eccezioni sollevate dalle parti nel giudizio innanzi specificato. Aggiungono le parti che le attribuzioni innanzi previste corrispondono al valore delle rispettive quote ereditarie, sicché nessuna delle predette sarà tenuta al pagamento della benché minima somma a titolo di conguaglio. All'uopo autorizzano la trascrizione del presente verbale con esonero del competente Conservatore dei Registri Immobiliari **dell'eseguire iscrizioni d'ufficio.**

5) Reciprocamente le parti dichiarano di non aver altro a pretendere per effetto della presente convenzione, **sicché il** giudizio specificato innanzi viene estinto con l'integrale compensazione delle spese processuali ed onorari tra le parti; a tal riguardo i procuratori delle parti sottoscrivono il presente verbale anche per rinuncia al vincolo di solidarietà ai sensi cui il art. 68 legge professionale.

6) Ai fini della registrazione del presente verbale dichiarano che il valore dell'asse ereditario è pari a € 300.000,00.

L. C. S.

